

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «ЮгСтройИмперил»  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
350000, Краснодарский край, г. Краснодар,  
полное наименование организации —  
ул. Митрофана Седина, № 6  
для юридических лиц), его почтовый индекс

---

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28 июня 2018

№ Ru 23-508-302-2469-2018

### Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### администрации муниципального образования Динской район

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Среднеэтажные многоквартирные жилые дома</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Центр Экспертных Решений»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 77-2-1-3-0141-18 от 31.05.2018</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>23:07:0801021:591</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>23:07:0801021</b>
	Кадастровый (или условный) номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ Ru 23508302-002386 от 25.05.2018</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<b>Постановление администрации муниципального образования Динской район от 16.02.2017 № 287</b>



3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ИП Щербинин Ю.Д.</b> <i>г. Краснодар, 2018 г.</i>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
<b>Литер 1</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>13334,66</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>34348</b>
Объем (куб. м):	<b>57753,08</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>7178,79</b>
Количество этажей (шт.):	<b>8</b>	Высота (м):	<b>26,93</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>-</b>
Площадь застройки (кв. м):	<b>2307,28</b>		
Иные показатели:	<b>Количество квартир 186 шт.</b>		
<b>Литер 2</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>8869,81</b>	Площадь застройки (кв. м):	<b>1565,85</b>
Объем (куб. м):	<b>38866,05</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>4991,30</b>
Количество этажей (шт.):	<b>8</b>	Высота (м):	<b>26,93</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>-</b>
Иные показатели:	<b>Количество квартир 124 шт.</b>		
<b>Литер 3</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>8869,81</b>	Площадь застройки (кв. м):	<b>1621,66</b>
Объем (куб. м):	<b>39210,75</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>5123,09</b>
Количество этажей (шт.):	<b>8</b>	Высота (м):	<b>26,93</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>-</b>
Иные показатели:	<b>Количество квартир 124 шт.</b>		
<b>Литер 4</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>269,49</b>	Площадь застройки (кв. м):	<b>388,89</b>
Объем (куб. м):	<b>2399,69</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1035,63</b>
Количество этажей (шт.):	<b>2</b>	Высота (м):	<b>4,63</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>-</b>
Иные показатели:	<b>-</b>		
<b>Литер 5</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>271,38</b>	Площадь застройки (кв. м):	<b>394,61</b>
Объем (куб. м):	<b>2403,83</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1039,77</b>
Количество этажей (шт.):	<b>2</b>	Высота (м):	<b>4,63</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>-</b>
Иные показатели:	<b>-</b>		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Краснодарский край, Динской район, ст. Динская, ул. Красная, 162/2</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
Категория (класс):		-	
Протяженность: подводный газопровод		-	
Мощность - (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: проект производства работ		-	
Иные показатели: -		-	



Срок действия настоящего разрешения — до « 28 » марта 2021 г.  
в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ

Исполняющий обязанности начальника  
управления архитектуры и  
градостроительства администрации  
МО Динской район

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

П.И. Чупахин

(расшифровка подписи)

« 28 » июня 2018 г.

М. П.



Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М. П.

Количество листов \_\_\_\_\_

Исполняющий обязанности начальника  
Управления архитектуры и

градостроительства администрации  
МО Динский район, главного

архитектора  
П.А. Мухомин

